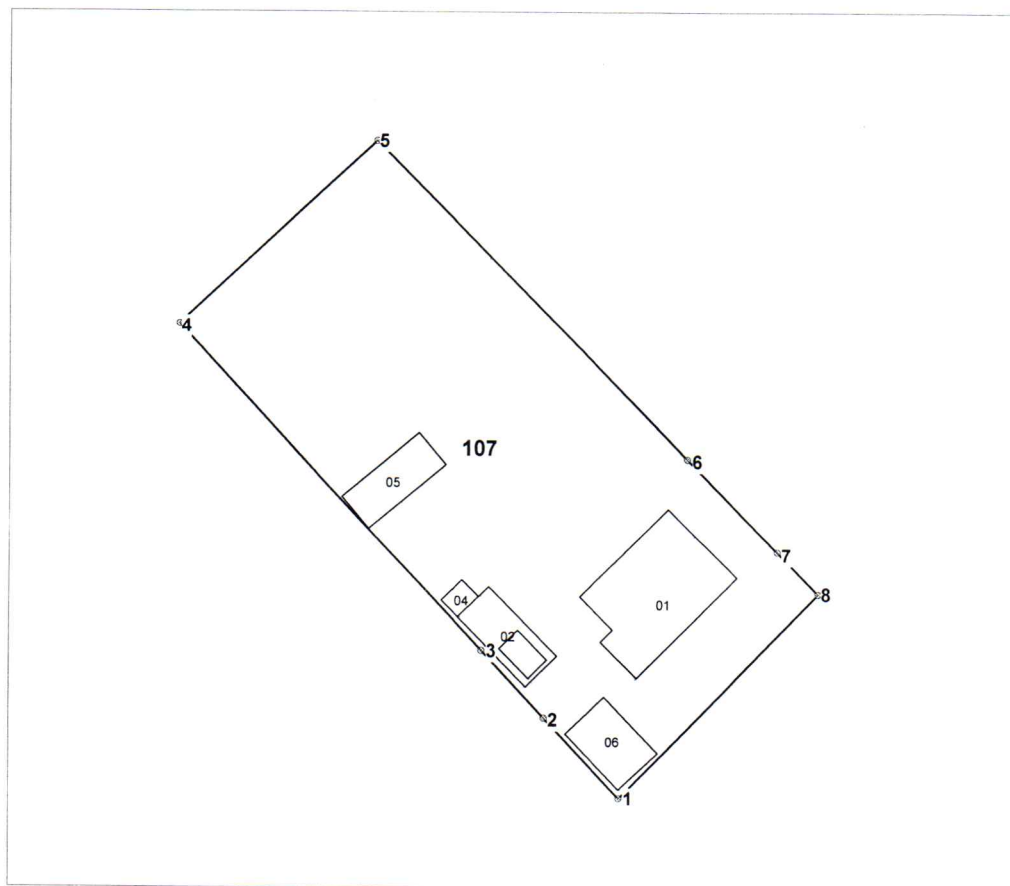


PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3601105.107



107 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr	Tipul_bunului	Destinatia	Mod_de_folosinta	Suprafata
3601105.107	Teren	Constructii si amenajari	Pentru constructii locative	0.0941 ha
3601105.107.01	constructie	Casa de locuit individuala	Casa de locuit individuala	69.2 m.p.
3601105.107.02	constructie	Anexe gospodaresti	Bucatarie de vara	22.2 m.p.
3601105.107.03	constructie	Anexe gospodaresti	Beci	5.7 m.p.
3601105.107.04	constructie	Anexe gospodaresti	Sura	3.6 m.p.
3601105.107.05	constructie	Anexe gospodaresti	Sura	21.8 m.p.
3601105.107.06	constructie	Anexe gospodaresti	Garaj	22 m.p.

Numărul cadastral: 3601105.107

Parametrii hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	156 569,3244	322 027,9534	general	1-2	8,03	general
2	156 563,8572	322 033,8358	general	2-3	6,65	general
3	156 559,3330	322 038,7036	general	3-4	32,36	general
4	156 537,3008	322 062,4090	general	4-5	19,68	general
5	156 551,7112	322 075,8114	general	5-6	32,26	general
6	156 574,2298	322 052,7050	general	6-7	9,41	general
7	156 580,7998	322 045,9632	general	7-8	4,32	general
8	156 583,8120	322 042,8722	general	8-1	20,80	general

Mențiuni:

Construcțiile 05;06 sunt neautorizate , se legalizeaza in conformitate cu atr.387 alin. (4) si alin.(5) din Codul urbanizmului si constructii nr.434/2023.

Lit. a1 verande deschisa a fost construita conform atr.150 lit.l al CUC nr.434 din 28.12.2023.

S.R.L NordCad-Imobil		
r-nul Drochia, or. Drochia, str. Mihail Frunze nr. 27		
Conducător / Verificat		Maleca Igor (numele, prenumele)
Executant		Vascautan V (numele, prenumele)
Data intocmirii: 16.07.2026 (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99 (MOLDOVA, or. DROCHIA)	Scara: 1:400

PLANUL REPREZENTĂRII PĂRȚILOR COMPONENTE ALE CLĂDIRILOR

Numărul cadastral al terenului 3601105.107Adresa bunului imobil: r-nul Drochia, or. Drochia, str. Mihail Frunze nr. 27

Scara tiparului: 1:400

Caracteristicile:

Suprafata la sol(m.p.):

NrCadastral	Liter	Constructia	Componentul	Supr_mp
3601105.107.01	A	Constr.principala	Partea principala	58,1
3601105.107.01	a	Constr.principala	Veranda cu geamuri	6,5
3601105.107.01	a1	Constr.principala	Veranda deschisa	4,6
3601105.107.02	1	Anexe gospodaresti	Beci fara girlici	22,2
3601105.107.03	2	Anexe gospodaresti	Beci cu girlici	5,7
3601105.107.04	3	Anexe gospodaresti	Sura/magazie	3,6
3601105.107.05	6	Anexe gospodaresti	Sura/magazie	21,8
3601105.107.06	7	Anexe gospodaresti	Garaj	22

NrCadastral	Suprafata
3601105.107.01	69,2
3601105.107.02	22,2
3601105.107.03	5,7
3601105.107.04	3,6
3601105.107.05	21,8
3601105.107.06	22

Mențiuni:

Data întocmirii planului : 16.07.2026Executantul lucrărilor: Vascautan V

(numele, prenumele)

Verificat/Conducătorul întreprinderii: Maleca Igor

(numele, prenumele)

